

STAFF SEGRETARIO GENERALE Rep. n. <u>08</u> data <u>14/09/2018</u>		Inviata ai Capi Gruppo Consiliari
RISERVATA ALL'UFFICIO SEGRETERIA Proposta n. <u>104</u> del <u>14 SET. 2018</u>		in data _____ Prot. n. _____ L'impiegato Responsabile _____

COMUNE DI PARTINICO

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

Deliberazione della Giunta Municipale

n. <u>M1</u> del Reg. Data <u>14.09.18</u>	OGGETTO:	REVOCA CONCESSIONE IMMOBILE CONFISCATO ALLA MAFIA DI VIA COSENZA N. 60-62, PIANO TERRA E PRIMO AL SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA E CONCESSIONE AL SETTORE MANUTENZIONE, VERDE E SERVIZI CIMITERIALI.
Parte riservata alla Ragioneria Bilancio anno _____ ATTO n. _____ Missione _____ - Programma _____ Titolo _____ - Macroag. _____ Capitolo n. _____	NOTE	
		Visto l'Assessore: _____

L'anno duemila MESENTINO il giorno QUATTORDECIMO del mese di SETTEMBRE alle ore 11.15 nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei signori:

			PRESENTE	ASSENTE
1	Sindaco	De Luca Maurizio		X
2	Assessore	Motisi Maria Grazia	X	
3	Assessore	Landa Angela	X	
4	Assessore	Lodato Patrizio	X	
5	Assessore	Pennino Rosalia	X	
6	Assessore	Rizzo Bernardo	X	
			5	1

Presiede il Sindaco Motisi Maria Grazia e partecipa il Segretario Generale dott.ssa Antonella Spataro.

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione ed invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Il Responsabile del procedimento di cui all'art. 5 della L.R. 30.04.1991, n. 10 propone l'adozione della seguente proposta di Deliberazione di cui attesta la regolarità del procedimento svolto e la correttezza per i profili di propria competenza, avente per oggetto:

“REVOCA CONCESSIONE IMMOBILE CONFISCATO ALLA MAFIA DI VIA COSENZA N. 60-62, PIANO TERRA E PRIMO AL SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA E CONCESSIONE AL SETTORE MANUTENZIONE, VERDE E SERVIZI CIMITERIALI”.

PREMESSO che:

- con Decreto direttoriale n.0020425 del 21/04/2017 dell'Agenzia Nazionale Beni Sequestrati e Confiscati alla criminalità organizzata veniva trasferito al patrimonio indisponibile del Comune di Partinico per finalità istituzionali, in conformità allo spirito della Legge 109/96 modificativa ed integrativa della legge 31.05.65 n.575 come successivamente modificata ed integrata, il seguente bene: Kbene PA-321557 unità immobiliare di via Cosenza n. 60-62, censita in catasto al NCEU al foglio 39, particella 90000 già identificata con scheda n. 877 del 1982;
- con richiesta prot. 4791 del 16.03.2018 veniva trasmesso ai Responsabili dei Settori Comunali un elenco di Beni immobili confiscati, chiedendo di valutare, se qualche immobile potesse essere utile per le relative attività;
- il sostituto del responsabile Settore Servizi alla Persona con nota prot. 585 del 19.03.2017 manifestava l'interesse a visionare l'edificio di via Cosenza n. 60-62 piano terra e 1°;
- in data 03.04.2018 veniva effettuato sopralluogo dal sostituto del responsabile del Settore Servizi alla Persona presso l'immobile di via Cosenza n. 60-62 e a seguito di ciò riteneva i locali idonei per il trasferimento degli uffici, confermando l'interesse per l'assegnazione dell'immobile;

Visto che l'immobile di via Cosenza n. 60-62 è stato trasferito al patrimonio indisponibile del Comune di Partinico per essere destinato a finalità istituzionali ai sensi dell'art. 48, 3° lett. c.), del D. lgs n. 159/2011;

Ritenuto procedere alla concessione del suddetto bene al Settore Servizi alla Persona, con Delibera del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Municipale n. 77 del 23.05.2018 si assegnava l'immobile di via Cosenza nn. 60-62 piano terra e primo, confiscato alla mafia facente parte del patrimonio indisponibile dell'Ente, al Settore Servizi alla Persona.

Considerato che in data 30.08.2018 prot. 14510 veniva comunicato da parte del Responsabile del Settore Servizi alla Persona D.ssa Anna Drago la rinuncia dell'immobile di via Cosenza 60-62 piano terra e primo in quanto dalla visita effettuata presso il suddetto immobile non sono state riscontrate le condizioni necessarie per potere procedere all'allocazione degli uffici del Settore;

Considerato che il Responsabile del Settore Manutenzione, Verde e Servizi Cimiteriali Ing. Nunzio Lo Grande, in data 27.08.2018 prot. n. 647/M.V.S.C., trasmetteva una proposta di assegnazione locali di via Cosenza n. 60-62 piano terra e primo per il trasferimento degli uffici inerenti il Settore attualmente assegnati nei locali dell'ex Pretura in via Mons. Domenico Mercurio;

Ritenuto di revocare la concessione dell'immobile di via Cosenza n. 60-62 piano terra e primo al Settore Servizi alla Persona e concederlo al Settore Manutenzione, Verde e Servizi Cimiteriali;

Visti:

- la Legge 109/96 modificativa ed integrativa della Legge 31.05.65 n. 575 come successivamente modificata ed integrata;
- gli articoli 1803 e segg. del Codice Civile;
- l'articolo 26 della legge regionale 19/2005;
- lo Statuto Comunale;
- Il Regolamento comunale dei beni confiscati alla mafia;

TUTTO ciò premesso che qui deve intendersi integralmente ripetuto e trascritto si

PROPONE

per quanto espresso in premessa,

- **di revocare l'assegnazione dell'immobile di via Cosenza nn. 60-62 piano terra e piano primo, al Settore Servizi alla Persona e concederlo al Settore Manutenzione, Verde e Servizi Cimiteriali.**
- di revocare ogni precedente atto adottato dalla Giunta Municipale dell'Ente il cui contenuto sia difforme dalla volontà manifestata con il presente atto;
- di notificare la presente al Responsabile del Settore Servizi alla Persona e al Responsabile del Settore Manutenzione Verde e Servizi Cimiteriali;
- di trasmettere copia alla Prefettura di Palermo e all'Agenzia Nazionale per l'Amministrazione e la Destinazione dei Beni Sequestrati e Confiscati;

Il Responsabile del Procedimento

(Lombardo Matteo)



Ai sensi dell'art.12 della L.R. N. 30/2000 si esprime parere favorevole sotto il profilo tecnico.

IL SEGRETARIO GENERALE

(D.ssa Antonella Spataro)





COMUNE DI PARTINICO
Settore Servizi alla Persona
(libero Consorzio di Palermo)

Partinico 30.08.18

Prot 16510

Al Sig. Sindaco del Comune di Partinico

Arch. Maurizio De Luca



Al Segretario Generale

Dott.ssa Antonella Spataro

Comunicazione: comunicazione di rinuncia alla concessione dell'immobile di Via Cosenza 60-62 paino terreno e primo piano. Partinico

In riferimento alla concessione del bene di cui sopra, al Settore Servizi alla Persona, avvenuta con Delibera del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Municipale, n° 77 del 23.05.18. L'ufficio scrivente comunica la propria rinuncia al bene assegnato. Si precisa che dalla visita effettuata presso il suddetto immobile non sono state riscontrate le condizioni necessarie per potere procedere all'allocazione degli uffici del Settore. Si comunica per quanto di competenza.

Il Capo Settore
Dott.ssa Anna Drago



ALLEGATO ALLA DELIBERA
N. 111 DEL 14



COMUNE DI PARTINICO

Provincia di Palermo
Settore Manutenzioni, Verde e Servizi Cimiteriali

Vento. M.
S. M.
07.08.18
M.

Prot. 642 M.V.S.C.

del 22.08.2018

Oggetto: Proposta assegnazione locali e trasferimento del personale settore MVSC dai locali ex Pretura

→ Al Signor Sindaco
All'assessore Rizzo Bernardo
All'assessore Lodato Patrizio
All'assessore Landa Angela

SEDE

Facendo seguito all'incontro del 27/08/2018 tendente a valutare l'ipotesi di trasferimento del personale del settore Manutenzioni, Verde e Servizi Cimiteriali e del settore Tributi dai locali ex Pretura per ivi allocare l'ufficio di collocamento, si formula la seguente proposta:

1) Assegnare i locali di piano terra e piano primo siti tra la via Cosenza e la via Perugia al settore Manutenzione, Verde e Servizi Cimiteriali. In tali locali sarà allocato tutto il personale del settore MVSC presente nei locali ex Pretura. Nel piano primo saranno allocati gli uffici amministrativi, mentre a piano terra, nel solo lato di via Cosenza gli uffici operativi; il magazzino lato via Perugia servirà per la custodia delle auto e magazzino attrezzature e prodotti (derattizzazione, disinfestazione, etc.).

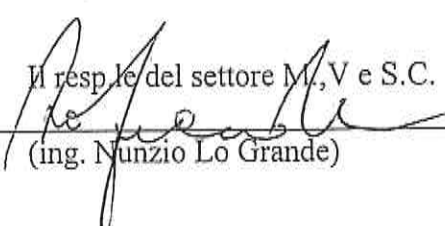
Si allega una ipotesi di suddivisione.

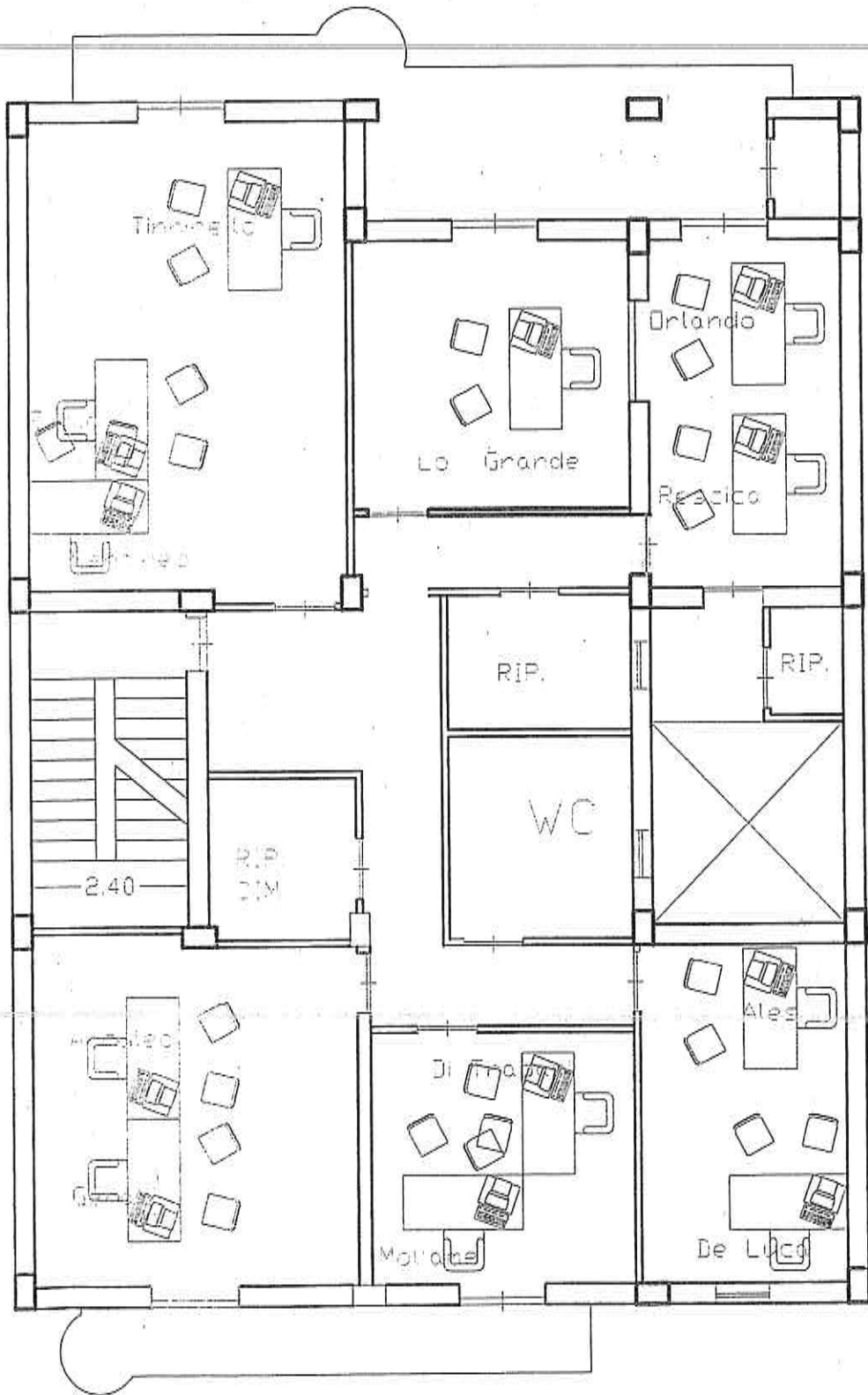
L'operazione è fattibile con un costo di €. 5.000,00 circa come da computo metrico allegato.

Gli arredi in dotazione sono sufficienti, potrebbe essere utile qualche scaffalatura o armadio in ferro.

2) Assegnare un locale/magazzino al settore MVSC per allocare tutte le attrezzature e dotazione del Mercato del Contadino. Attualmente sono dislocate in tre postazioni.

Il resp.le del settore M., V e S.C.

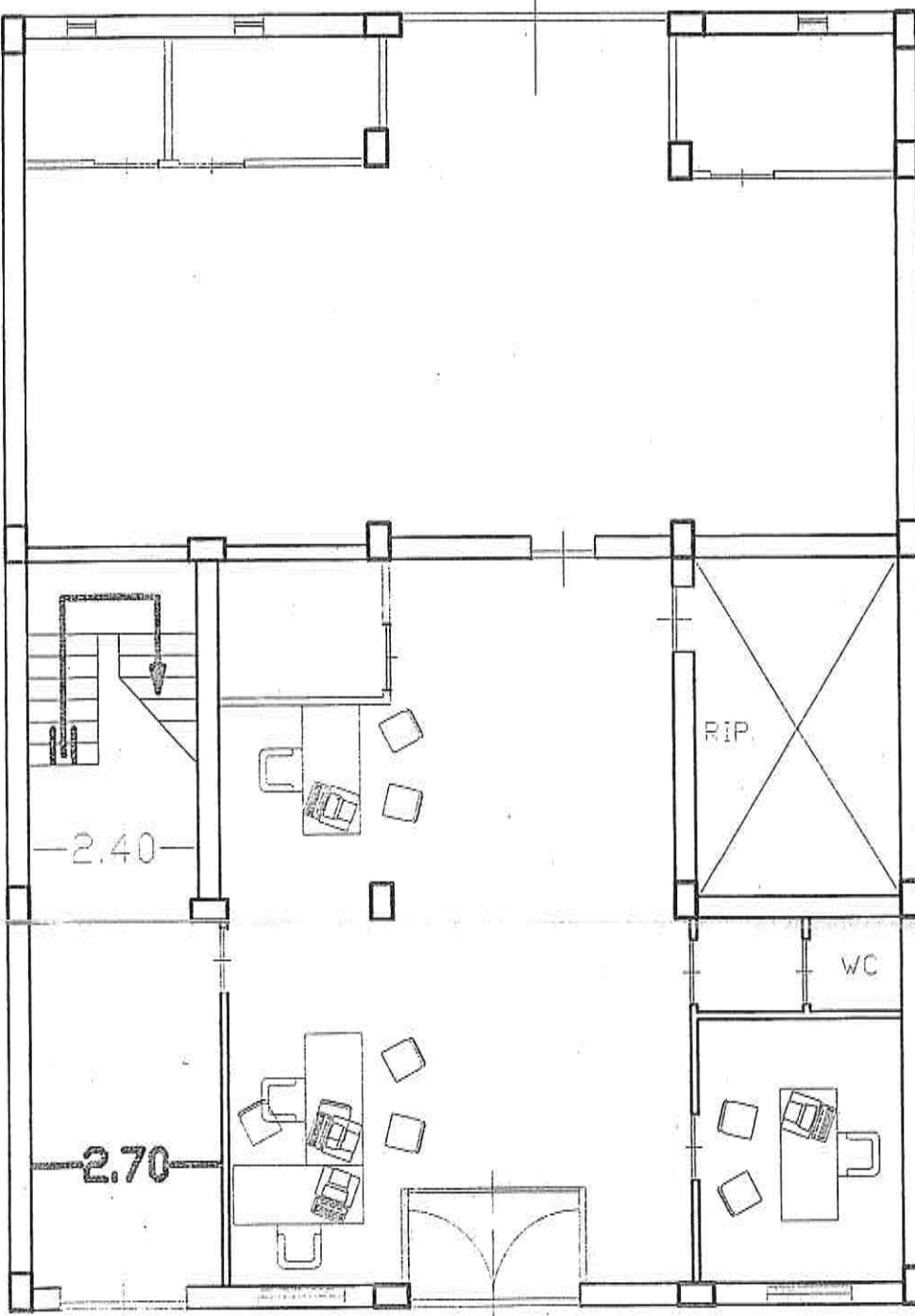
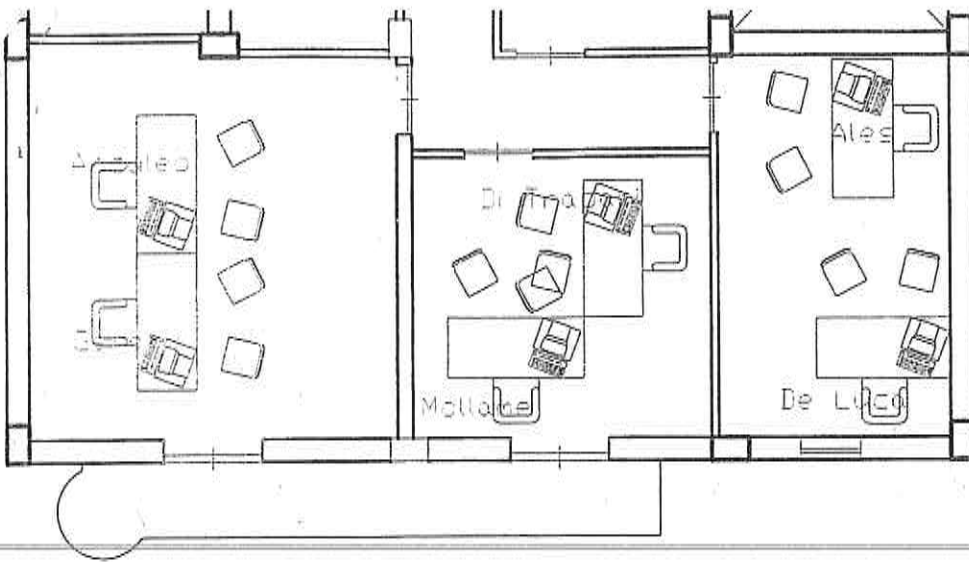

(ing. Nunzio Lo Grande)



PIANO PRIMO ESISTENTE
CON NO DI FICHE
DA REALIZZARE

P

ALLEGATO ALLA DELIBERA DI G.I.
N. 111
14.09.18



PIANO TERRA ESISTENTE
con MODIFICHE

DA REALIZZARE

	N	Euro/ cad	Imp. Con IVA
Porta giada Noce biondo	9	Vedi preventivo	2.031,30
Plafoniera LED cm 150	13	9,58	124,54
Plafoniera LED cm 60	13	8,25	107,19
Lampada a LED cm 150 Nano Plastic	13	6,45	83,87
Ducotone	6	32,00	192,00
Rullo + penneli			60,00
		Sommano	2.598,89
Corridoio			
Blocchetti in gesso cm 8 mq 60	60	10,00	600,00
Arco 1,50*3,00	4,5	10,00	45,00
Gesso scagliola n. 2 sacchi	6	4,00	24,00
Falsi telai	4	12,00	48,00
Tavelloni cm 160- 25 cm	4	5,00	20,00
Carton gesso sp= 1,30 mt 1,20*2,00	3	8,00	24,00
Infissi esterni	5	300,00	1.500,00
		Sommano	2.261,00
		Totale	4.859,89

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la superiore proposta di deliberazione con voti unanimi favorevoli espressi in forma palese, accertati e proclamati dal Sindaco

DELIBERA

Approvare la superiore proposta di deliberazione.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Ritenuta l'urgenza, _____,
con separata votazione unanime resa in forma palese

DELIBERA

Dichiarare la presente **Immediatamente Esecutiva**.

^{VIES}
IL SINDACO
dott. De Luca Maurizio

F. TO MOTTISI MARIA ROSA

L'ASSESSORE ANZIANO

F. TO IL SEGRETARIO GENERALE
dott.ssa Antonella Spataro

F. TO BERNARDO RIZZO



REFERATO DI PUBBLICAZIONE
(Art.11, comma 1 Legge Regionale n.44/91)

REG. PUBBL. N. _____

Certifico io sottoscritto Segretario Generale su conforme dichiarazione dell'addetto alla pubblicazione, che copia del presente verbale viene pubblicato Responsabile all'Albo Pretorio il giorno _____ all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Il Responsabile dell'Albo Pretorio

IL SEGRETARIO GENERALE
dott.ssa Antonella Spataro

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

CHE la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ ;

- Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo (Art.12, comma 1, Legge Regionale n.44/91);
- Dichiarata Immediatamente Esecutiva (art.12, comma 2, Legge Regionale n.44/91);

Data 14-09-18

F. TO IL SEGRETARIO GENERALE
dott.ssa Antonella Spataro